



République Française  
Liberté, Egalité, Fraternité

Département du Loiret  
Arrondissement d'Orléans  
Commune d'Ingré

**DECISION N° DC.20.039**  
portant sur la

**Signature d'un bail pour le centre municipal de santé au 1 rue de  
Prévoté avec la SCI JUMA**

Le Maire,

Vu l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales relatif à la délégation du conseil municipal au Maire,

Vu la délibération du conseil municipal en date du 28 mai 2020 en ce qu'elle autorise le Maire à décider de la conclusion et à la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans,

Vu le bail,

**DECIDE**

**Article 1<sup>er</sup>** : Il est conclu avec la SCI JUMA un bail pour des locaux de 80 m<sup>2</sup> situés 1 rue de la Prévoté pour le centre municipal de santé.

**Article 2** : La durée du bail est de 3 ans à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2020.

**Article 3** : Le loyer annuel est de 37 000 €.

**Article 4** : Le cautionnement est fixé à 8 583,34 € dont 4 083,34 € ont été versés en 2015 à la signature du premier bail.

**Article 5** : Monsieur le Maire s'engage à rendre compte à la prochaine réunion du conseil municipal de la présente décision.

**Article 6** : La présente décision sera transcrite au registre des décisions du Maire.

**Article 7** : Le Maire d'Ingré est chargé de l'exécution de la présente décision dont une ampliation sera adressée à Monsieur le Préfet d'Orléans.

A Ingré, le **15 SEP. 2020**



Le Maire

Christian DUMAS

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui a été :

Publié ou notifié-le : **15 SEP. 2020**

Informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif dans un délai d ; deux mois à compter de sa publication.

**Acte à classer****DC-20-039**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
En préparation	En attente retour Préfecture	> AR reçu <	Classé

**Identifiant FAST :** ASCL\_2\_2020-09-15T11-01-46.00 ( MI225248622 )**Identifiant unique de l'acte :** 045-214501694-20200915-DC-20-039-AR ( [Voir l'accusé de réception associé](#) )**Objet de l'acte :** signature d'un bail pour le centre municipal de santé  
au 1 rue de Prévoté avec la SCI JUMA**Date de décision :** 15/09/2020**Nature de l'acte :** Actes réglementaires**Matière de l'acte :** 3. Domaine et patrimoine  
3.3. Locations  
3.3.2. Locaux à usage médical (décision).**Acte :** [DC.20.039 - Décision bail centre  
médical.PDF](#)**Multicanal :** Non

Classer

Annuler

**Préparé**

Date 15/09/20 à 11:01

Par [LE TUMELIN Sylvie](#)**Transmis**

Date 15/09/20 à 11:01

Par [LE TUMELIN Sylvie](#)**Accusé de réception**

Date 15/09/20 à 11:06